

PAVIMENTO DE HORMIGÓN

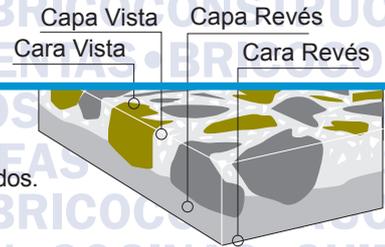


TERRAZO

Definición

Son baldosas prefabricadas de hormigón, formadas por dos capas: **Caravista o huella y Dorso o revés**.

Hay casos de baldosas monocapas pero el proceso de fabricación es siempre por vibropresado. La combinación de áridos en la cara vista y de pigmentos en el cemento le confieren diferentes acabados.



Terrazo Interior

Baldosas prefabricadas con base de cemento para interior. Tienen un magnífico comportamiento al deslizamiento (ruedas) y resbalamiento (personas) y resistencia y no reactividad al fuego. Este uso interior requiere que la cara vista esté pulida. La cara vista queda completamente lisa. Para ello se emplean pulidoras, en distintos grados en función del acabado que traiga la pieza de fábrica.

NORMATIVA: UNE 127020 (prUNE EN 13748-1, próxima aprobación).



APLICACIONES:

SEGÚN SU USO:

- **Normal:** Uso peatonal ligero. Este uso es adecuado para viviendas, apartamentos, pequeñas oficinas, zonas comunes de edificios como rellanos y descansillos.

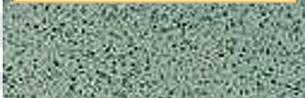
- **Intensivo:** Este uso se caracteriza por tráfico peatonal intenso, así como por posible paso de vehículos ligeros: movimiento de cargas, mantenimiento, etc., lo que conlleva seleccionar un pavimento con mayor resistencia mecánica, resistencia al impacto y menor desgaste por abrasión. Centros comerciales, escuelas, hoteles sanitarios, oficinas, restaurantes, centros de culto, instalaciones militares, estaciones, centros de transporte, etc.

- **Industrial:** Soportar tránsito de vehículos de carga media, y acciones derivadas de un uso más exigente. Así, se debe seleccionar un material que tenga mayores resistencias a rotura, desgaste e impacto.

Algunos ejemplos de aplicación son los siguientes: talleres, fábricas, zonas de manejo de equipajes en andenes, aeropuertos, estaciones, muelles de carga, almacenes, etc. La solera deberá estar diseñada y ejecutada para resistir las cargas previstas.

SEGÚN EL TAMAÑO DEL GRANO:

Micrograno: $\leq 6\text{mm}$.



Grano medio $\leq 27\text{ mm}$.



Grano grueso $\leq 45\text{mm}$.



Encachado $> 45\text{mm}$.



Terrazo Exterior

Baldosas prefabricadas con base de cemento para exterior. Ha de tener una elevada resistencia mecánica, rotura, impacto, desgaste, alta durabilidad, baja absorción al agua, ser resistente a las heladas y no ser deslizante.

NORMATIVA: UNE 127021 que coexiste hasta el 1 de abril de 2006 con la UNE EN 13748-2.

ACABADOS:



BAJO RELIEVE: Se obtiene en acabados directamente en prensa. Pueden presentarse como salen de prensa o pueden pulirse. Se debe tender a conseguir el mínimo deslizamiento en todas direcciones.



LAVADO: Se somete a un proceso posterior en el que se elimina parte del mortero para dejar los áridos vistos.



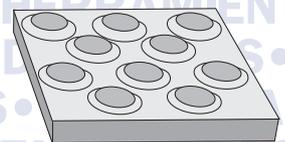
TEXTURIZADOS: La textura se obtiene del molde en prensa.



GRANALLADOS: Se consigue una superficie rugosa, antideslizante y plana. Se consigue mediante la proyección a alta velocidad de granalla.



MIXTOS: Se combinan tratamientos superficiales de Pulido/ granallado +texturizado / granallado. Se amplían así las posibilidades de acabados.



TÁCTILES: Permite obtener relieves y acabados especiales directamente de prensa, que dan información a los usuarios. Ej: los pavimentos de botones de los pasos de peatones que permiten a los invidentes diferenciarlos.



PAVIMENTO DE HORMIGÓN DE HORMIGÓN

EXPECIFICACIONES DE USO DEL TERRAZO INTERIOR

	ZONA	USO	CARA VISTA RECOMENDADA
VIVIENDAS Y EDIFICIOS PRIVADOS	VIVIENDA	NORMAL	PULIDA
	ACCESOS COMUNES	INTENSIVO	PULIDA
	GARAJES CUBIERTOS	INDUSTRIAL	PULIDA / LISA SIN PULIR / RUGOSA
CENTROS COMERCIALES	TIENDAS Y RESTAURANTES	INTENSIVO	PULIDA CON TRATAMIENTOS IMPERMEABLES
	PASILLOS	INTENSIVO	PULIDA
	GARAJES	INDUSTRIAL	LISA / RUGOSA
	ALMACENES	INDUSTRIAL	PULIDA / LISA
CENTROS DE OCIO	ZONAS DE MANIPULACIÓN DE ALIMENTOS	INDUSTRIAL	PULIDA CON TRATAMIENTOS IMPERMEABLES
	LOCALES COMERCIALES Y DE RESTAURACIÓN	INTENSIVO	PULIDA
	PASILLOS	INDUSTRIAL	PULIDA
	GARAJES	INDUSTRIAL	LISA / RUGOSA
HOTELES	ZONAS DE MANIPULACIÓN DE ALIMENTOS	INDUSTRIAL	PULIDA CON TRATAMIENTOS SUPERFICIALES
	ALMACENES	INDUSTRIAL	PULIDA / LISA
	HABITACIONES	NORMAL	PULIDA
	LOCALES DE OCIO	INTENSIVO	PULIDA
COLEGIOS Y CUARTELES	GARAJES	INDUSTRIAL	LISA / RUGOSA
	ZONAS DE MANIPULACIÓN DE ALIMENTOS	INDUSTRIAL	PULIDA CON TRATAMIENTOS SUPERFICIALES
	ALMACENES	INDUSTRIAL	PULIDA / LISA
	AULAS	INTENSIVO	PULIDA
	ZONAS COMUNES	INTENSIVO	PULIDA
	COMEDORES	INTENSIVO	PULIDA
HOSPITALES	ZONAS DE SERVICIOS	INTENSIVO	PULIDA
	ZONAS DE MANIPULACIÓN DE ALIMENTOS	INDUSTRIAL	PULIDA CON TRAT. SUP.
	GARAJES	INDUSTRIAL	LISA / RUGOSA
	HABITACIONES DE PACIENTES	NORMAL	PULIDA
	SALAS DE ESPERA Y PASILLOS	INTENSIVO	PULIDA
CENTROS DE TRANSPORTE	ZONAS DE ALMACENAMIENTO	INDUSTRIAL	PULIDA / LISA
	ZONAS DE SERVICIOS	INTENSIVO	PULIDA
	ANDENES CUBIERTOS	INDUSTRIAL	LISA / RUGOSA
	TIENDAS Y RESTAURACIÓN	INTENSIVO	PULIDA
	ZONAS COMUNES	INTENSIVO	PULIDA
CENTROS DEPORTIVOS	ZONAS DE ALMACENAMIENTO	INDUSTRIAL	PULIDA / LISA
	PASILLOS Y ZONAS COMUNES	INTENSIVO	PULIDA
	OFICINAS	INTENSIVO	PULIDA
NAVES INDUSTRIALES Y TALLERES	OFICINAS	INTENSIVO	PULIDA
	ALMACENES	INDUSTRIAL	PULIDA / LISA
	GARAJES	INDUSTRIAL	LISA / RUGOSA

EXPECIFICACIONES DE USO DEL TERRAZO EXTERIOR

	ZONA	CARA VISTA RECOMENDADA
VIVIENDAS Y EDIFICIOS PRIVADOS	TERRAZAS Y BALCONES	LISA / RUGOSA
	PARQUES Y JARDINES	LISA / RUGOSA
	CUBIERTAS PLANAS SOBRE SOLERA	RUGOSA
	PISCINAS PRIVADAS	RUGOSA
	RAMPAS DE GARAJES	RUGOSA
	GARAJES	LISA / RUGOSA
EDIFICIOS PÚBLICOS Y DE SERVICIOS	ACERAS PRIVADAS	LISA / RUGOSA
	TERRAZAS Y PATIOS	LISA / RUGOSA
	JARDINES	LISA / RUGOSA
	CUBIERTAS PLANAS SOBRE SOLERA	RUGOSA
	PISCINAS PÚBLICAS	RUGOSA
	RAMPAS DE GARAJES	RUGOSA
VIALES	GARAJES	LISA / RUGOSA
	ACERAS <1,2m DE ANCHO	LISA / RUGOSA
	ACERAS >1,2m DE ANCHO	LISA / RUGOSA
	PASEOS, PLAZAS Y BULEVARES	LISA / RUGOSA
	PASO	RUGOSA
	PARQUES Y JARDINES	LISA / RUGOSA
COLEGIOS Y CUARTELES	RAMPAS	RUGOSA
	PATIOS	LISA / RUGOSA
	INSTALACIONES DEPORTIVAS	LISA / RUGOSA
ZONAS INDUSTRIALES	PATIOS DE ALMACENAMIENTO Y MANIPULACIÓN	LISA / RUGOSA
CENTROS COMERCIALES Y DE OCIO	TERRAZAS	LISA / RUGOSA
	ACERAS	LISA / RUGOSA
	GARAJES	LISA / RUGOSA
	RAMPAS	RUGOSA
CENTROS DE TRANSPORTE	ACCESO INTERCAMBIADORES	LISA / RUGOSA
	PARQUES DE MANIPULACIÓN DE MATERIALES	LISA / RUGOSA
POLIDEPORTIVOS	SERVICIOS	LISA / RUGOSA
	PISCINAS	LISA / RUGOSA
OTROS USOS	CARRILES BICI	LISA / RUGOSA
	PASEOS MARÍTIMOS	LISA / RUGOSA

PAVIMENTO DE HORMIGÓN

COLOCACIÓN:

1º Limpieza, nivelación y replanteo de la superficie mediante maestras e hilos. Es muy importante que la base de apoyo esté bien ejecutada para que las cargas se repartan uniformemente.

2º Extensión de una capa de mortero con un espesor de 10 cm para uso peatonal y de 15 a 18 cm. para tráfico mixtos, y colocación de las baldosas una vez humedecidas. Se puede espolvorear donde de necesite más adherencia con cemento en polvo, o con adhesivo en polvo especial, sobre la capa de mortero.

3º Dejar juntas entre piezas entre 1 y 1.5 mm en colocaciones interiores y de 1.5 a 3mm. en colocaciones exteriores.

4º Mojar la superficie de las baldosas colocadas.

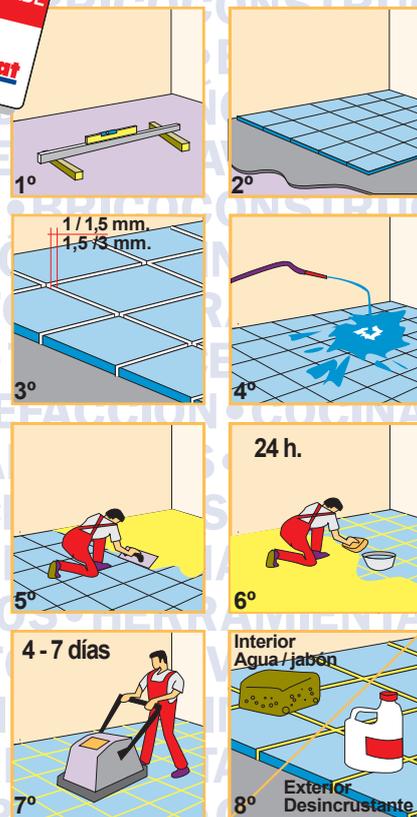
5º Rejuntado transcurridas unas horas. Se extiende una capa de lechada sobre la superficie, asegurándose que penetra en todas las juntas. Si se trata de exteriores se rellenarán con arena silícea.

6º Se limpia a las 24 horas.

7º En el caso de interior, pulir transcurridos de 4 a 7 días.

Si aparece algún defecto, se empastará, se mantendrá húmedo 24 horas y se dejará endurecer 24 horas.

8º Limpiar con agua y jabón para eliminar los restos en interior, y con desincrustantes de hormigón para exteriores.



Baldosa de hormigón

DEFINICIÓN:

Desaparece la designación de Losa y Loseta de hormigón, pasándose a llamar, baldosa de hormigón. Se trata de una baldosa prefabricada de hormigón a base de cemento para exterior. La única diferencia con el terrazo para exterior, es que, en general, no deja a la vista los áridos.

NORMATIVA:

UNE EN 1339, en vigor desde 1 Marzo de 2005, con lo que el marcado CE, es obligatorio.

APLICACIONES:

Son las mismas que las del terrazo para exterior.

Baldosa de hormigón decorativa

En el mercado nos encontramos con multitud de baldosas de hormigón con usos decorativos, que sin embargo atienden a altos estándares de calidad y resistencia.

Soportes de hormigón para pavimentos flotantes

Se utiliza para la colocación de pavimentos flotantes. Se puede colocar en terrenos con desnivel y permite alturas de 6 a 70 cms. Es fácilmente registrable y soporta grandes cargas.

COLOCACIÓN:

Se asienta la pieza base sobre el terreno, se le acopla una pieza intermedia, o las que se necesiten para alcanzar la altura deseada.

Sobre esta última se hace una cuna de arena seca y se coloca la pieza final, que tiene una cruceta sobre la que encajará el pavimento a colocar.

